

土地

Dream Stage

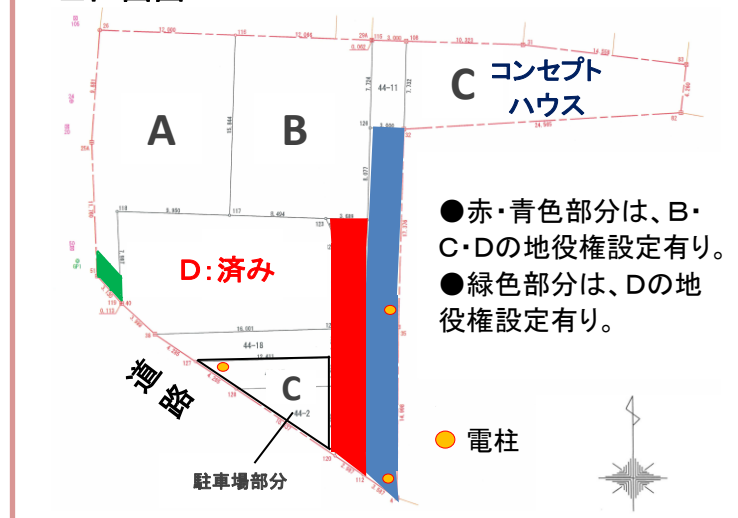
全4区画

安城市西別所町本郷

案内図



区画図



物件種目	売住宅用地		
最寄駅	名鉄名古屋本線「宇頭」駅・約1300m		
間取り	****		
価格	左記参照		
住所	安城市西別所町本郷44番地1,2,3		
交通	あんくるバス「東別所」停・約270m (徒歩約4分)		
土地面積	左記参照		
建物面積	****		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限		地勢	平坦
現況	宅地	引渡日	相談
排水施設	下水	取引様態	売主
接道	A:南側約5.9mの公道に約3m、西側約2.1mの公道に約21.64m接面 B:南側約5.1mの公道に約3m接面 C:南側約5.1mの公道に約3.6m接面 D:南側約5.9mの公道に約4m接面		
備考	・建築条件付き・地盤改良費別途・旧既存宅地により建築許可済み ・区画図の赤・青部分はB、C、Dの地役権設定有り ・区画図の緑部分はDの地役権設定有り		

	土地面積 (坪)	価格 (坪単価)
A	193.45㎡ (58.51坪)	2,048万円 (坪35万円)
B	192.34㎡ (58.18坪)	1,978万円 (坪34万円)
C		コンセプトハウス
D		成約済み

... LIFE・INFORMATION ...

- ・東部保育園.....約1,100m(徒歩約14分)
- ・慈恵幼稚園.....約 410m(徒歩約 5分)
- ・東部小学校.....約1,100m(徒歩約14分)
- ・安城北中学校.....約3,000m(徒歩約38分)
- ・ヤマナカ安城.....約3,100m(徒歩約39分)

LINE@



愛知県宅地建物取引業免許 (6) 第17015号
建設業愛知県知事(般-31)第69406号



DAISHIN HOME

碧南市堀方町3丁目100

0120-395-406

http://www.daishinhome.jp/

ダイシンホーム株式会社