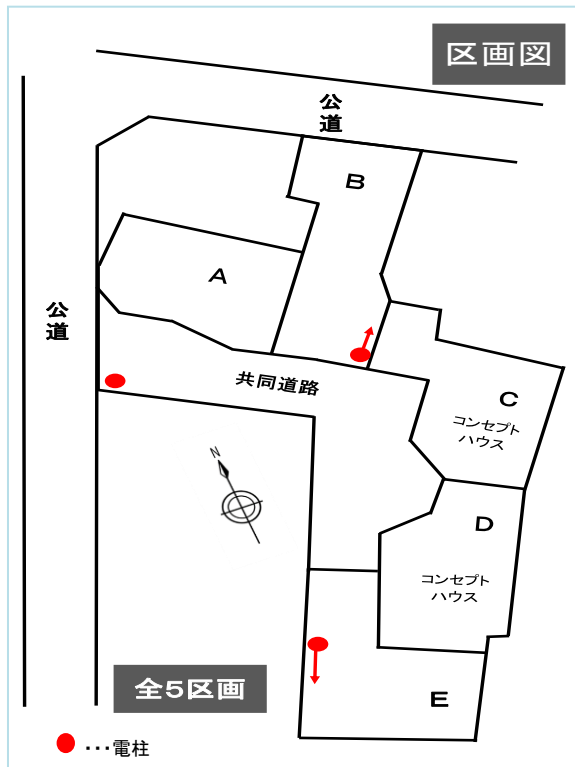


売土地

# 碧南市若宮町Ⅱ

へきなんしわかみやまち



	土地面積(坪数)	価格(坪単価)
A	159.09㎡(48.12坪)	1,491万円(坪31万円)
B	187.50㎡(56.71坪)	1,247万円(坪22万円)
C	コンセプトハウス	
D	コンセプトハウス	
E	195.59㎡(59.16坪)	1,479万円(坪25万円)

物件種目	売住宅用地		
最寄駅	名鉄三河線「碧南」駅		
間取り	左記参照		
価格	左記参照		
住所	愛知県碧南市若宮町1丁目地内		
交通	くるくるバス「八柱神社」停より約130m		
土地面積	159.09㎡(48.12坪)～195.59㎡(59.16坪)		
建物面積	左記参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	法22条	地勢	平坦
現況	更地	引渡日	相談
排水施設	下水	取引態様	売主
接道	・北側約6mの開発道路に接道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築条件付き</li> <li>・造成工事前の為面積、坪単価が変わる場合があります。</li> <li>・A・B区画は準防火地域になります。</li> </ul>		

## 【ライフ・インフォメーション】

- ・棚尾幼稚園.....約1,200m(徒歩約15分)
- ・棚尾保育園.....約600m(徒歩約8分)
- ・棚尾小学校.....約1,000m(徒歩約13分)
- ・南中学校.....約1,200m(徒歩約15分)
- ・バロー碧南店.....約700m(徒歩約9分)
- ・ゲンキー碧南店.....約500m(徒歩約7分)
- ・碧南駅.....約750m(徒歩約8分)
- ・ファミリーマート.....約500m(徒歩約7分)



愛知県宅地建物取引業免許(7)第17015号  
建設業愛知県知事(般-31)第69406号

**DAISHIN HOME**

碧南市堀方町3丁目100  
水曜定休 0120-395-406  
<http://www.daishinhome.jp/>  
**ダイシンホーム株式会社**

LINE@ Instagram 公式HP